

1.0 PENDAHULUAN DAN PANDUAN PENGGUNAAN

1.1 TUJUAN

- 1.1.1 Tujuan buku ini dikeluarkan adalah untuk memberikan maklumat berkenaan dengan kos bagi melaksanakan kerja-kerja Jabatan Pengairan dan Saliran. Maklumat-maklumat kos ini boleh digunakan sebagai **panduan** untuk menyediakan anggaran kos, membuat pelarasan kadar-kadar harga atau untuk tujuan perundingan kadar harga.

1.2 KANDUNGAN

- 1.2.1 Maklumat-maklumat yang terkandung di dalam buku ini adalah berdasarkan kepada dokumen-dokumen kontrak bagi kerja kerja Jabatan Pengairan dan Saliran yang pada amnya adalah terdiri dari ;

- i) Kerja-kerja Pengairan
- ii) Kerja-kerja Saliran dan Tebatan Banjir
- iii) Kerja-kerja Kejuruteraan Pantai
- iv) Kerja-kerja Kejuruteraan Sungai

Dokumen Kontrak bagi kerja bangunan, jambatan, empangan dan sebagainya tidak diambil sebagai sampel bagi keluaran ini.

- 1.2.2 Maklumat-maklumat ini disusun dalam empat (4) bahagian utama iaitu ;

- i) Kos Kerja-kerja Am (General Items)
- ii) Kos Item-item Kerja
- iii) Kos Upah Buruh
- iv) Kos Sewa Loji/Jentera

1.2 KANDUNGAN (Samb.)

1.2.3 Maklumat-maklumat kos ini juga dibahagikan mengikut kategori kawasan dimana projek tersebut dilaksanakan iaitu seperti berikut ;

KATEGORI KAWASAN

NEGERI

(i)	Kawasan A	—	Perlis
		—	Kedah
		—	Pulau Pinang
(ii)	Kawasan B	—	Perak
(iii)	Kawasan C	—	Selangor
		—	W. Persekutuan
		—	Kuala Lumpur
		—	Negeri Sembilan
		—	Melaka
(iv)	Kawasan D	—	Johor
(v)	Kawasan E	—	Pahang
(vi)	Kawasan F	—	Terengganu
		—	Kelantan

1.3 SUMBER MAKLUMAT/PEMILIHAN SAMPEL

1.3.1 Data-data di dalam buku ini adalah diabstrak dari dokumen-dokumen kontrak bagi projek yang dilaksanakan dalam tahun **2000** dan **2001** yang dikemukakan oleh pejabat-pejabat yang berkenaan.

1.3.2 Kadar harga adalah diambil daripada Dokumen Kontrak yang disediakan berasaskan kepada senarai kuantiti.

1.4 ANALISA DAN SUSUNAN DATA

- 1.4.1 Data-data bagi item yang serupa dikumpulkan dan diberi dalam bentuk julat dan purata. Data-data yang terlalu tinggi atau rendah telah digugurkan.
- 1.4.2 Melalui penganalisaan tersebut adalah didapati wujudnya tidak keseragaman di dalam penyediaan dokumen tender/tawaran, samada dari segi pengukuran kuantiti, penyediaan 'Preamble' dan keterangan kerja bagi beberapa item kerja. Sehubungan dengan itu, item-item yang serupa/hampir serupa telah dikumpulkan bersekali dan diberikan didalam bentuk julat dan purata. Pertimbangan tidak diberikan bagi cara pengukuran/'preamble' yang berbeza bagi satu -satu item kerja yang sama.
- 1.4.3 'Purata' bagi sesuatu kawasan diperolehi berdasarkan kepada jumlah nilai data-data kos bagi sesuatu item kerja dan dibahagikan kepada bilangan sample yang diambil bagi kawasan berkenaaan.
- 1.4.4 Julat keseluruhan adalah berdasarkan kepada nilai purata minimum dan nilai purata maksimum bagi semua kawasan.

1.5 PEMAKAIAN DATA

- 1.5.1 Data-data di dalam buku ini hendaklah digunakan sebagai panduan sahaja.
- 1.5.2 Pengguna hendaklah menggunakan budibicara bagi memilih kos yang bersesuaian dengan berdasarkan kepada ;
 - (i) Nilai kontrak
 - (ii) Keperluan spesifikasi
 - (iii) Cara pengukuran/'preamble' bagi projek yang akan dilaksanakan.
 - (iv) Lokasi projek
 - (v) Keadaan pasaran semasa